



**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL L.P.N.-INAAPS-101/2025
CONTRATACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y
ACOMPAÑAMIENTO DE LA MODERNIZACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN REGISTRAL DEL
ESTADO DE NAYARIT
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
(USO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y REGISTRO PÚBLICO)**

EN CUMPLIMIENTO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 88 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT; SE FORMULA EL ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. L.P.N.-INAAPS-101/2025 CONSISTENTE EN:

**CONTRATACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y
ACOMPAÑAMIENTO DE LA MODERNIZACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN REGISTRAL DEL
ESTADO DE NAYARIT
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
(USO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y REGISTRO PÚBLICO)**

EN LA CIUDAD DE TEPIC, CAPITAL DEL ESTADO DE NAYARIT; SIENDO LAS DOCE HORAS DEL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2025, REUNIDOS EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT, SERVIDORES PÚBLICOS DE GOBIERNO DEL ESTADO Y LICITANTE PARTICIPANTE, CON OBJETO DE CELEBRAR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA LICITACIÓN NACIONAL ANTERIORMENTE CITADA.

ACTO SEGUIDO SE INFORMA QUE EL LICITANTE QUE SE REGISTRÓ PARA PARTICIPAR:

NO.	LICITANTE
1	SERVICIOS PROFESIONALES GISNET, S.A. DE C.V.

EL LICITANTE QUE ASISTIÓ AL ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS:

NO.	LICITANTE
1	SERVICIOS PROFESIONALES GISNET, S.A. DE C.V.

EL ACTO FUE PRESIDIDO POR EL LIC. JOSÉ DOMINGO MANCILLAS ORTEGA, TITULAR DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN DEL INSTITUTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT; AL PASAR LISTA DE ASISTENCIA DE LOS FUNCIONARIOS Y AL SER NOMBRADO EL LICITANTE, ESTE ÚLTIMO ENTREGÓ SU DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA Y PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS EN SOBRES CERRADOS EN FORMA INVOLABLE Y SE PROCEDIÓ A LA APERTURA DE LOS SOBRES QUE CONTIENEN LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA Y PROPOSICIONES TÉCNICAS DÁNDOSE POR ACEPTADA AQUELLA QUE SATISFACE LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS Y SEÑALADOS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN NACIONAL Y LAS QUE HUBIEREN SIDO DESECHADAS, INFORMÁNDOSE LAS CAUSAS QUE LO MOTIVARON.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS - L.P.N.-INAAPS-101/2025
CONTRATACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO DE LA
MODERNIZACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE NAYARIT
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
(USO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y REGISTRO PÚBLICO)





PROPUESTA ACEPTADA PARA SU REVISIÓN A DETALLE:

NO.	LICITANTE
1	SERVICIOS PROFESIONALES GISNET, S.A. DE C.V.

PROPUESTAS DESECHADAS:

NO.	LICITANTE	OBSERVACIONES
1	NINGUNA	

EN EL TRANSCURSO DE LA REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA, ASÍ COMO LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS, SE EXTRAJERON LOS DOCUMENTOS ORIGINALES Y/O CERTIFICADOS PRESENTADOS POR EL LICITANTE, LOS CUALES FUERON DEVUELTOS DESPUÉS DE SU COTEJO.

A CONTINUACIÓN, SE APERTURARON LOS SOBRES QUE CONTIENEN LA PROPUESTA ECONÓMICA DEL LICITANTE, CUYA PROPUESTA TÉCNICA HA SIDO ACEPTADA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO CON EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN III DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT.

SE DA LECTURA A LOS IMPORTES, LOS CUALES RESULTARON COMO A CONTINUACIÓN SE INDICAN:

PROPUESTA ACEPTADA:

NO.	LICITANTE	IMPORTE	IMPORTE DE GARANTÍA
1	SERVICIOS PROFESIONALES GISNET, S.A. DE C.V.	\$6,030,000.00	\$301,500.00

LOS IMPORTES MENCIONADOS NO INCLUYEN IVA.

LA PROPUESTA QUE APARECE COMO ACEPTADA EN LA PRESENTE ACTA Y QUE EN PRINCIPIO CUMPLE CON LO EXIGIDO, ES RECIBIDA PARA SU ANÁLISIS DETALLADO POR EL INSTITUTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN IV, REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT A EFECTO DE DETERMINAR SU SOLVENCIA ECONÓMICA.

SE DETALLA EL IMPORTE TOTAL DE LAS PARTIDAS EN LAS QUE PARTICIPAN PARA SU ANÁLISIS DETALLADO.

NO.	LICITANTE	UNIDAD DE MEDIDA	PARTIDAS	IMPORTE TOTAL IVA INCLUIDO
1	SERVICIOS PROFESIONALES GISNET, S.A. DE C.V.	SERVICIO	UNICA	\$6,994,800.00

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS - LP.N.-INAAPS-101/2025
CONTRATACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO DE LA
MODERNIZACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE NAYARIT
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
(USO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y REGISTRO PÚBLICO)

2/4





A CONTINUACIÓN, SE DA A CONOCER LAS PROPUESTAS QUE FUERON DESECHADAS Y SE NOTIFICAN LAS CAUSAS QUE LO MOTIVARON.

PROPUESTAS DESECHADAS

LICITANTE	PARTIDA	OBSERVACIONES
NINGUNA		

UNA VEZ REVISADOS EN FORMA INDIVIDUAL CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN, SE ACORDÓ FIRMAR LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS, POR TODOS LOS PRESENTES, ACLARÁNDOSE QUE EL RESULTADO DE LA REVISIÓN DETALLADA DE LA PROPOSICIÓN SE DARÁ A CONOCER A TRAVÉS DEL RESPECTIVO FALLO.

SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS PRESENTES, QUE EL COMITÉ TÉCNICO DE ADQUISICIONES, DEL INSTITUTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT, EMITIRÁ EL FALLO EL DÍA 21 DE NOVIEMBRE DE 2025 A LAS CATORCE HORAS, EN PRESENCIA DE QUIENES ASISTAN Y QUE FIRMARÁN EL ACTA QUE AL EFECTO SE FORMULE.

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, SE FIRMA LA PRESENTE POR LOS QUE ASISTIERON AL ACTO, SIENDO LAS DOCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DEL PRESENTE AÑO.

REGISTRO DE ASISTENCIA: POR LOS FUNCIONARIOS

NO.	NOMBRE DEL REPRESENTANTE, FUNCIONARIO O ÁREA RESPONSABLE A QUE PERTENECE	FIRMAS DE LOS ASISTENTES
1	POR EL COMITÉ TÉCNICO DE ADQUISICIONES <u>LIC. JOSÉ DOMINGO MANCILLAS ORTEGA</u> TITULAR DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN	
2	POR LA SECRETARÍA PARA LA HONESTIDAD Y BUENA GOBERNANZA <u>ARQ. ÁNGEL ALONSO VALDIVIA CRISTÓBAL</u> COMISARIO PÚBLICO	
	POR EL ÁREA USUARIA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y REGISTRO PÚBLICO	
3	<u>LIC. NIDIA NOHEMI CARRILLO JIMÉNEZ</u> ENCARGADA DE PROYECTO	

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS - L.P.N.-INAAPS-101/2025
CONTRATACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO DE LA
MODERNIZACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE NAYARIT
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
(USO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y REGISTRO PÚBLICO)

3/4





POR EL LICITANTE

NO.	NOMBRE DE LA EMPRESA, RAZÓN SOCIAL Y NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	FIRMAS DE LOS ASISTENTES
1	SERVICIOS PROFESIONALES GISNET, S.A. DE C.V. C. MARTÍN POMPEYO GARCÍA GARCÍA APODERADO LEGAL	

