



ACTA DE FALLO
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NÚMERO L.P.E.-INAAPS-70/2026
CONTRATACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO Y
CONSERVACIÓN DE INMUEBLES ADMINISTRATIVOS Y PÚBLICOS
PARA LOS SERVICIOS DE SALUD DE NAYARIT.

EN LA CIUDAD DE TEPIC, CAPITAL DEL ESTADO DE NAYARIT, SIENDO LAS ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA 18 DE MAYO DEL AÑO 2026, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT, SERVIDORES PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT, Y LOS LICITANTES, CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA Y DE ACUERDO A LA CITA EFECTUADA Y NOTIFICADA A LOS LICITANTES QUE PARTICIPAN EN EL ACTO CELEBRADO CON ANTERIORIDAD, CON EL OBJETO DEL ACTO DE NOTIFICACIÓN DEL FALLO DE LA LICITACIÓN INDICADA AL RUBRO SUPERIOR Y DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 94 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT, 59 DE SU REGLAMENTO, PUNTO 10.4 DE LAS BASES DE LICITACIÓN, Y CONFORME A LA OPINIÓN TÉCNICA DEL ÁREA USUARIA PARA EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NÚMERO L.P.E.-INAAPS-70/2026 PARA LA CONTRATACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE INMUEBLES ADMINISTRATIVOS Y PÚBLICOS PARA LOS SERVICIOS DE SALUD DE NAYARIT, LA VALORACIÓN DE LAS PROPOSICIONES SE APLICÓ EN PRIMERA INSTANCIA LA EVALUACIÓN LEGAL Y FINANCIERA, POSTERIORMENTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y LA ECONÓMICA RECIBIDA POR LOS LICITANTES PARTICIPANTES.

EL ACTO ES PRESIDIDO POR EL LIC. JOSÉ DOMINGO MANCILLAS ORTEGA, TITULAR DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN DEL INSTITUTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT, QUIEN PROCEDE A DAR LECTURA DEL RESULTADO DEL ANÁLISIS CUALITATIVO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO LICITATORIO Y QUE A CONTINUACIÓN SE INDICA:

1.-RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

DERIVADO DEL ANÁLISIS DETALLADO DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA DE LAS BASES DE LICITACIÓN, ASÍ COMO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES SE DETERMINA QUE CUMPLEN CUALITATIVAMENTE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS SOLICITADOS POR LA CONVOCANTE EN LOS INCISOS A), B), C), D), E), F), G), H) I), J), K) L), M), N).

NOMBRE DEL LICITANTE	PARTIDAS
JUAN MANUEL MONTES GÓMEZ	DE LA 39 A LA 44.
ISLAS VERA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	DE LA 14 A LA 16 Y DE LA 48 A LA 65
EDUARDO BASULTO ZAMORA	DE LA 1 A LA 10, 12, 13 DE LA DE 17 A LA 33, DE LA 35 A LA 38 Y DE LA 45 A LA 47.

PROPUESTAS DESECHADAS:

LICITANTE	PARTIDAS	FUNDAMENTO LEGAL Y/O MOTIVO POR EL CUAL SE DESECHA
NINGUNO		





2.- RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA:

DERIVADO DEL ANÁLISIS DETALLADO REALIZADO POR EL ÁREA USUARIA REQUIRENTE, DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA EN LA PROPUESTA TÉCNICA DE LAS BASES DE LICITACIÓN, ASÍ COMO DE LAS JUNTAS DE ACLARACIONES CUMPLE CUALITATIVAMENTE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS POR LA CONVOCANTE EN LOS PUNTOS: DEL PT-1 AL PT-5.

NOMBRE DEL LICITANTE	PARTIDAS
JUAN MANUEL MONTES GÓMEZ	DE LA 39 A LA 44.
ISLAS VERA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	DE LA 14 A LA 16 Y DE LA 48 A LA 65
EDUARDO BASULTO ZAMORA	DE LA 1 A LA 10, 12,13, DE LA DE 17 A LA 33, DE LA 35 A LA 38 Y DE LA 45 A LA 47.

PROPUESTAS DESECHADAS:

LICITANTE	PARTIDAS	FUNDAMENTO LEGAL Y/O MOTIVO POR EL CUAL SE DESECHA

SE INFORMA QUE EL LICITANTE JUAN MANUEL MONTES GÓMEZ NO PARTICIPA EN LAS PARTIDAS **DE LA 1 A LA 38 Y DE LA 45 A LA 65**, EL LICITANTE ISLAS VERA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V. NO PARTICIPA EN LAS PARTIDAS **DE LA 1 A LA 13 Y DE LA 17 A LA 47**, Y EL LICITANTE EDUARDO BASULTO ZAMORA NO PARTICIPA EN LAS PARTIDAS **11, 34, DE LA 39 A LA 44 Y DE LA 48 A LA 65**.

LAS **PARTIDAS 11 Y 34 SE DECLARAN DESIERTAS** DE ACUERDO CON LOS PUNTOS 17, 17.7 EN VIRTUD DE QUE LOS LICITANTES NO PRESENTARON PROPUESTA PARA LA PARTIDA ANTES MENCIONADA.

3.- RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA:

DERIVADO DEL ANÁLISIS DETALLADO REALIZADO POR EL COMITÉ TÉCNICO DE ADQUISICIONES, DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA EN LA PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS BASES DE LICITACIÓN, ASÍ COMO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES, CUMPLE CUALITATIVAMENTE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LOS PUNTOS PE-1, PE-2, PE-3, PE-4.

NOMBRE DEL LICITANTE	PARTIDAS
JUAN MANUEL MONTES GÓMEZ	DE LA 39 A LA 44.
ISLAS VERA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	DE LA 14 A LA 16 Y DE LA 48 A LA 65
EDUARDO BASULTO ZAMORA	DE LA 1 A LA 10, 12,13, DE LA DE 17 A LA 33, DE LA 35 A LA 38 Y DE LA 45 A LA 47.

PROPUESTAS DESECHADAS:

LICITANTE	PARTIDAS	FUNDAMENTO LEGAL Y/O MOTIVO POR EL CUAL SE DESECHA





UNA VEZ REVISADO Y ANALIZADO A DETALLE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA, PROPUESTA TÉCNICA Y PROPUESTA ECONÓMICA DE ACUERDO CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DE LICITACIÓN, CONVOCATORIA Y JUNTA DE ACLARACIONES SE INFORMA QUE DICHA DOCUMENTACIÓN CUMPLE CON LOS REQUERIMIENTOS EMITIDOS POR LA CONVOCANTE PARA EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN Y DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 91 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y NUMERAL 10.4 DE LAS BASES DE LICITACIÓN EL CRITERIO UTILIZADO FUE EL BINARIO.

POR LO ANTERIOR, LAS PROPOSICIONES QUE RESULTAN SOLVENTES PORQUE REÚNEN LAS CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, FINANCIAMIENTO, CALIDAD, OPORTUNIDAD Y DEMÁS CIRCUNSTANCIAS PERTINENTES QUE ASEGUREN LAS MEJORES CONDICIONES DE COMPRA PARA EL ESTADO DE NAYARIT, SON LAS QUE A CONTINUACIÓN SE INDICAN:

LICITANTE	PARTIDAS	OBSERVACIONES
JUAN MANUEL MONTES GÓMEZ	DE LA 39 A LA 44.	CUMPLE
ISLAS VERA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	DE LA 14 A LA 16 Y DE LA 48 A LA 65	CUMPLE
EDUARDO BASULTO ZAMORA	DE LA 1 A LA 10, 12,13, DE LA DE 17 A LA 33, DE LA 35 A LA 38 Y DE LA 45 A LA 47.	CUMPLE

EL COMITÉ TÉCNICO DE ADQUISICIONES DEL INSTITUTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT, ACUERDA, QUE SE ADJUDIQUEN LOS CONTRATOS A:

LICITANTE	PARTIDAS	IMPORTE TOTAL
JUAN MANUEL MONTES GÓMEZ	DE LA 39 A LA 44.	\$1,539,475.96
ISLAS VERA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	DE LA 14 A LA 16 Y DE LA 48 A LA 65	\$1,404,763.41
EDUARDO BASULTO ZAMORA	DE LA 1 A LA 10, 12,13, DE LA DE 17 A LA 33, DE LA 35 A LA 38 Y DE LA 45 A LA 47.	\$2,531,921.41

LOS IMPORTES ESPECIFICADOS INCLUYEN IVA.

SE FORMALIZARÁN LOS CONTRATOS CORRESPONDIENTES A MÁS TARDAR A LOS 10 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA NOTIFICACIÓN DE ESTA ACTA, DEBIENDO PRESENTAR POR PARTE DE LOS LICITANTES ADJUDICADOS; LAS FIANZAS CORRESPONDIENTES A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT.

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES INHERENTES, A CONTINUACIÓN, FIRMAN LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO, SIENDO LAS ONCE HORAS CON CUARENTA Y CINCO MINUTOS DEL MISMO DÍA SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE REUNIÓN.





**REGISTRO DE ASISTENCIA:
POR LOS FUNCIONARIOS**

NO.	NOMBRE DEL REPRESENTANTE, FUNCIONARIO O ÁREA RESPONSABLE A QUE PERTENECE	FIRMAS DE LOS ASISTENTES
1	POR EL COMITÉ TÉCNICO DE ADQUISICIONES LIC. JOSÉ DOMINGO MANCILLAS ORTEGA TITULAR DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN	
2	POR LA SECRETARÍA PARA LA HONESTIDAD Y BUENA GOBERNANZA C.P.A. DIANA ELIZABETH POLANCO RAMÍREZ COMISARIO PÚBLICO	
	POR EL ÁREA USUARIA SERVICIOS DE LA SALUD	
3	 L.C JULIO CESAR INDA IBARRA TITULAR DE RECURSOS MATERIALES	

POR EL LICITANTE

NO.	NOMBRE DE LA EMPRESA, RAZÓN SOCIAL Y NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	FIRMAS DE LOS ASISTENTES
1	JUAN MANUEL MONTES GÓMEZ ARO. JUAN MANUEL MONTES GÓMEZ ADMINISTRADOR ÚNICO	
3	ISLAS VERA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V. C. MARÍA DEL CARMEN RIVERA ÁNGELES ADMINISTRATIVO	

