



Nayarit
NUESTRA LEALTAD Y COMPROMISO

INSTITUTO DE ADQUISICIONES,
ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE
SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NÚMERO L.P.E.-INAAPS-90/2025
CONTRATACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN
DE INMUEBLES PARA LOS SERVICIOS DE SALUD DE NAYARIT
(USO DE DISTINTAS ÁREAS)**

EN CUMPLIMIENTO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 88 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT; SE FORMULA EL ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. L.P.E.-INAAPS-90/2025 CONSISTENTE EN:

**CONTRATACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN
DE INMUEBLES PARA LOS SERVICIOS DE SALUD DE NAYARIT
(USO DE DISTINTAS ÁREAS)**

EN LA CIUDAD DE TEPIC, CAPITAL DEL ESTADO DE NAYARIT; SIENDO LAS DOCE HORAS DEL DÍA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025, REUNIDOS EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT, SERVIDORES PÚBLICOS DE GOBIERNO DEL ESTADO Y LICITANTES PARTICIPANTES, CON OBJETO DE CELEBRAR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA LICITACIÓN ESTATAL ANTERIORMENTE CITADA.

ACTO SEGUIDO SE INFORMA QUE LOS LICITANTES QUE SE REGISTRARON PARA PARTICIPAR:

NO.	LICITANTE
1	JUAN MANUEL MONTES GÓMEZ
2	ISLAS-VERA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

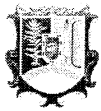
LOS LICITANTES QUE ASISTIERON AL ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS:

NO.	LICITANTE
1	ISLAS-VERA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
2	JUAN MANUEL MONTES GÓMEZ

EL ACTO FUE PRESIDIDO POR EL LIC. JOSÉ DOMINGO MANCILLAS ORTEGA, TITULAR DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN DEL INSTITUTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT; AL PASAR LISTA DE ASISTENCIA DE LOS FUNCIONARIOS Y AL SER NOMBRADOS LOS LICITANTES, ESTOS ÚLTIMOS ENTREGARON SU DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA Y PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA EN SOBRES CERRADOS EN FORMA INVOLABLE Y SE PROCEDIÓ A LA APERTURA DE LOS SOBRES QUE CONTIENEN LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA Y PROPOSICIONES TÉCNICAS DÁNDOSE POR ACEPTADAS AQUELLAS QUE SATISFACEN LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS Y SEÑALADOS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN ESTATAL Y LAS QUE HUBIEREN SIDO DESECHADAS, INFORMÁNDOSE LAS CAUSAS QUE LO MOTIVARON.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS - L.P.E.-INAAPS-90/2025
CONTRATACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN
DE INMUEBLES PARA LOS SERVICIOS DE SALUD DE NAYARIT
(USO DE DISTINTAS ÁREAS)





PROPUESTAS ACEPTADAS PARA SU REVISIÓN A DETALLE:

NO.	LICITANTE
1	ISLAS-VERA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
2	JUAN MANUEL MONTES GÓMEZ

PROPUESTAS DESECHADAS:

NO.	LICITANTE
	NINGUNO

EN EL TRANCURSO DE LA REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA, ASÍ COMO LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS, SE EXTRAJERON LOS DOCUMENTOS ORIGINALES Y/O CERTIFICADOS PRESENTADOS POR LOS LICITANTES, LOS CUALES FUERON DEVUELTOS DESPUÉS DE SU COTEJO.

A CONTINUACIÓN, SE APERTURARON LOS SOBRES QUE CONTIENEN LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS LICITANTES, CUYAS PROPUESTAS TÉCNICAS HAN SIDO ACEPTADAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO CON EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN III DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT.

SE DA LECTURA A LOS IMPORTES, LOS CUALES RESULTARON COMO A CONTINUACIÓN SE INDICAN:

PROPUESTA ACEPTADA:

NO.	LICITANTE	IMPORTE	IMPORTE DE GARANTÍA
1	ISLAS-VERA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$732,474.51	\$36,624.00
2	JUAN MANUEL MONTES GÓMEZ	\$909,759.60	\$45,500.00

LOS IMPORTES MENCIONADOS NO INCLUYEN I.V.A.

LAS PROPUESTAS QUE APARECEN COMO ACEPTADAS EN LA PRESENTE ACTA Y QUE EN PRINCIPIO CUMPLEN CON LO EXIGIDO, SON RECIBIDAS PARA SU ANÁLISIS DETALLADO POR EL INSTITUTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN IV, REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT A EFECTO DE DETERMINAR SU SOLVENCIA ECONÓMICA.

SE DETALLAN LOS IMPORTES TOTALES DE LOS LOTES EN LOS QUE PARTICIPAN PARA SU ANÁLISIS DETALLADO.





NO.	LICITANTE	UNIDAD DE MEDIDA	LOTE	IMPORTE TOTAL IVA INCLUIDO
1	ISLAS-VERA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	VARIAS	2	\$849,670.43
2	JUAN MANUEL MONTES GÓMEZ	VARIAS	1	\$1,055,321.14

A CONTINUACIÓN, SE DA A CONOCER LAS PROPUESTAS QUE FUERON DESECHADAS Y SE NOTIFICAN LAS CAUSAS QUE LO MOTIVARON.

PROPUESTAS DESECHADAS

LICITANTE	LOTE	OBSERVACIONES
NINGUNA		

UNA VEZ REVISADOS EN FORMA INDIVIDUAL CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN, SE ACORDÓ FIRMAR LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS, POR TODOS LOS PRESENTES, ACLARÁNDOSE QUE EL RESULTADO DE LA REVISIÓN DETALLADA DE LA PROPOSICIÓN SE DARÁ A CONOCER A TRAVÉS DEL RESPECTIVO FALLO.

SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS PRESENTES, QUE EL COMITÉ TÉCNICO DE ADQUISICIONES, DEL INSTITUTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT, EMITIRÁ EL FALLO EL DÍA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 A LAS 12:00 HORAS, EN PRESENCIA DE QUIENES ASISTAN Y QUE FIRMARAN EL ACTA QUE AL EFECTO SE FORMULE.

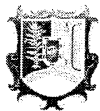
PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, SE FIRMA LA PRESENTE POR LOS QUE ASISTIERON AL ACTO, SIENDO LAS DOCE HORAS CON CUARENTA MINUTOS DEL DÍA 25 DE SEPTIEMBRE DEL PRESENTE AÑO.

REGISTRO DE ASISTENCIA: POR LOS FUNCIONARIOS

NO.	NOMBRE DEL REPRESENTANTE, FUNCIONARIO O ÁREA RESPONSABLE A QUE PERTENECE	FIRMAS DE LOS ASISTENTES
1	POR EL COMITÉ TÉCNICO DE ADQUISICIONES LIC. JOSÉ DOMINGO MANCILLAS ORTEGA TITULAR DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN	
2	POR LA SECRETARÍA PARA LA HONESTIDAD Y BUENA GOBERNANZA C.P.A. DIANA ELIZABETH POLANCO RAMÍREZ COMISARIO PÚBLICO	

3/4





	POR EL ÁREA USUARIA SERVICIOS DE SALUD DE NAYARIT	
3	<u>L.E. MARCO ANTONIO GONZÁLEZ PATIÑO</u> APOYO ADMINISTRATIVO	

POR LOS LICITANTES

NO.	NOMBRE DE LA EMPRESA, RAZÓN SOCIAL Y NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	FIRMAS DE LOS ASISTENTES
1	ISLAS-VERA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. <u>C. FERNANDA GUADALUPE VILLAFAN ROQUE</u> ADMINISTRATIVA	
2	JUAN MANUEL MONTES GÓMEZ. <u>C. JUAN MANUEL MONTES GÓMEZ</u> PROPIETARIO	

