



**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL L.P.N.-INAAPS-66/2026
CONTRATACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE
VINCULACIÓN HISTÓRICA DE PREDIOS CON EL CATASTRO ESTATAL Y
PORTAL WEB DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
(USO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y REGISTRO PÚBLICO)**

EN CUMPLIMIENTO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 88 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT; SE FORMULA EL ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. L.P.N.-INAAPS-66/2026 CONSISTENTE EN:

**CONTRATACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE
VINCULACIÓN HISTÓRICA DE PREDIOS CON EL CATASTRO ESTATAL Y
PORTAL WEB DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
(USO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y REGISTRO PÚBLICO)**

EN LA CIUDAD DE TEPIC, CAPITAL DEL ESTADO DE NAYARIT; SIENDO LAS DIEZ HORAS DEL DÍA 29 DE JUNIO DE 2026, REUNIDOS EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT, SERVIDORES PÚBLICOS DE GOBIERNO DEL ESTADO Y EL LICITANTE PARTICIPANTE, CON OBJETO DE CELEBRAR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA LICITACIÓN NACIONAL ANTERIORMENTE CITADA.

ACTO SEGUIDO SE INFORMA QUE EL LICITANTE QUE SE REGISTRÓ PARA PARTICIPAR:

NO.	LICITANTE
1	SERVICIOS PROFESIONALES GISNET S.A. DE C.V.

EL LICITANTE QUE ASISTIÓ AL ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS:

NO.	LICITANTE
1	SERVICIOS PROFESIONALES GISNET S.A. DE C.V.

EL ACTO FUE PRESIDIDO POR LIC. JOSÉ DOMINGO MANCILLAS ORTEGA, TITULAR DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN DEL INSTITUTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT; AL PASAR LISTA DE ASISTENCIA DE LOS FUNCIONARIOS Y AL SER NOMBRADO EL LICITANTE, ESTE ÚLTIMO ENTREGA SU DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA Y PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA EN SOBRES CERRADOS EN FORMA INVOLABLE Y SE PROCEDIÓ A LA APERTURA DE LOS SOBRES QUE CONTIENEN LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA Y PROPOSICIÓN TÉCNICA DÁNDOSE POR ACEPTADA AQUELLA QUE SATISFACE LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS Y SEÑALADOS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN ESTATAL Y LAS QUE HUBIEREN SIDO DESECHADAS, INFORMÁNDOSE LAS CAUSAS QUE LO MOTIVARON.





Nayarit
NUESTRA PASIÓN Y COMPROMISO

INSTITUTO DE ADQUISICIONES,
ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE
SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT

PROPUESTA ACEPTADA PARA SU REVISIÓN A DETALLE:

NO.	LICITANTE
1	SERVICIOS PROFESIONALES GISNET S.A. DE C.V.

PROPUESTA DESECHADA:

NO.	LICITANTE	OBSERVACIONES
1	NINGUNA	

EN EL TRANSCURSO DE LA REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA, ASÍ COMO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA, SE EXTRAJERON LOS DOCUMENTOS ORIGINALES Y/O CERTIFICADOS PRESENTADOS POR EL LICITANTE, LOS CUALES FUERON DEVUELTOS DESPUÉS DE SU COTEJO.

A CONTINUACIÓN, SE APERTURA EL SOBRE QUE CONTIENE LA PROPUESTA ECONÓMICA DEL LICITANTE, CUYA PROPUESTA TÉCNICA HA SIDO ACEPTADA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO CON EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN III DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT.

SE DA LECTURA A LOS IMPORTES, LOS CUALES RESULTAN COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:

PROPUESTA ACEPTADA:

NO.	LICITANTE	IMPORTE	IMPORTE DE GARANTÍA
1	SERVICIOS PROFESIONALES GISNET S.A. DE C.V.	\$5,195,000.00	\$259,750.00

LOS IMPORTES MENCIONADOS NO INCLUYEN IVA.

LA PROPUESTA QUE APARECE COMO ACEPTADA EN LA PRESENTE ACTA Y QUE EN PRINCIPIO CUMPLEN CON LO EXIGIDO, ES RECIBIDAS PARA SU ANÁLISIS DETALLADO POR EL INSTITUTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN IV, REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT A EFECTO DE DETERMINAR SU SOLVENCIA ECONÓMICA.

SE DETALLA EL IMPORTE TOTAL DEL LOTE EN EL QUE PARTICIPA PARA SU ANÁLISIS DETALLADO.

NO.	LICITANTE	LOTE	IMPORTE TOTAL IVA INCLUIDO
1	SERVICIOS PROFESIONALES GISNET S.A. DE C.V.	ÚNICO (INCLUYE 2 PARTIDAS)	\$6,026,200.00

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LP.N-INAAPS-66/2026
CONTRATACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE
VINCULACIÓN HISTÓRICA DE PREDIOS CON EL CATASTRO ESTATAL Y
PORTAL WEB DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
(USO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y REGISTRO PÚBLICO)

Instituto de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado De Nayarit
Calle: Mariano Abasolo oriente, Número 245, Colonia Centro, C.P. 63000 Tepic, Nayarit.
311 489 5546 | 311 489 5547

2/4





A CONTINUACIÓN, SE DA A CONOCER LA PROPUESTA QUE FUE DESECHADA Y SE NOTIFICAN LAS CAUSAS QUE LO MOTIVARON.

PROPUESTA DESECHADA

LICITANTE	LOTE	OBSERVACIONES
NINGUNA		

UNA VEZ REVISADOS EN FORMA INDIVIDUAL CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN, SE ACORDÓ FIRMAR LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS, POR TODOS LOS PRESENTES, ACLARÁNDOSE QUE EL RESULTADO DE LA REVISIÓN DETALLADA DE LA PROPOSICIÓN SE DARÁ A CONOCER A TRAVÉS DEL RESPECTIVO FALLO.

SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS PRESENTES, QUE EL COMITÉ TÉCNICO DE ADQUISICIONES, DEL INSTITUTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT, **EMITIRÁ EL FALLO EL DÍA 01 DE JULIO DE 2026 A LAS TRECE HORAS** EN PRESENCIA DE QUIENES ASISTAN Y QUE FIRMARÁN EL ACTA QUE AL EFECTO SE FORMULE.

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, SE FIRMA LA PRESENTE POR LOS QUE ASISTIERON AL ACTO, SIENDO LAS DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA 29 DE JUNIO DEL PRESENTE AÑO.

REGISTRO DE ASISTENCIA: POR LOS FUNCIONARIOS

NO.	NOMBRE DEL REPRESENTANTE, FUNCIONARIO O ÁREA RESPONSABLE A QUE PERTENECE	FIRMAS DE LOS ASISTENTES
1	POR EL COMITÉ TÉCNICO DE ADQUISICIONES <u>LIC. JOSÉ DOMINGO MANCILLAS ORTEGA</u> TITULAR DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN	
2	POR LA SECRETARÍA PARA LA HONESTIDAD Y BUENA GOBERNANZA <u>C.P.A. DIANA ELIZABETH POLANCO RAMÍREZ</u> COMISARIO PÚBLICO	
3	POR EL ÁREA USUARIA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y REGISTRO PÚBLICO <u>LIC. NIDIA N. CARRILLO JIMÉNEZ</u> ENCARGADA DE PROYECTOS	





Nayarit
NUESTRA PASIÓN Y COMPROMISO

INSTITUTO DE ADQUISICIONES,
ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE
SERVICIOS DEL ESTADO DE NAYARIT

POR EL LICITANTE

NO.	NOMBRE DE LA EMPRESA, RAZÓN SOCIAL Y NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	FIRMAS DE LOS ASISTENTES
1	SERVICIOS PROFESIONALES GISNET S.A. DE C.V. <u>C. MARTIN POMPEYO GARCÍA GARCÍA</u> REPRESENTANTE LEGAL	

